



COMUNE DI PAITONE

Provincia di Brescia

Via Santa Giulia, 4

P. IVA 00666540174

Ufficio Tecnico

TEL. 030/691155 - FAX 030/6916406

E- mail: ufficiotecnico@comune.paitone.bs.it

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 24 DEL 03/03/2015

Oggetto: **DETERMINAZIONE VALORE AREE EDIFICABILI AI FINI I.M.U. - Anno 2015**

ZONE P.G.T.	VALORE
Nuclei di antica formazione	€ 110,00 / Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzati da tipologia edilizia unifamigliare e/o bifamigliare	€ 125,00 / Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzati da tipologia a blocco edilizio	€ 125,00 / Mc
Ambiti di riconversione di attività diverse dalla residenza a destinazione prevalentemente residenziale con tipologia edilizia unifamigliare e/o bifamigliare	€ 110,00 / Mc
Aree libere da edificare con destinazione residenziale con tipologia unifamigliare e/o bifamigliare e/o a blocco edilizio isolato	€ 125,00 / Mc
Ambiti di trasformazione residenziale	€ 125,00 / Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale interessati da piani attuativi già convenzionati	€ 125,00 / Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva	€ 110,00 / Mq
Aree libere da edificare con destinazione prevalentemente produttiva	€ 110,00 / Mq
Ambiti di trasformazione produttivi	€ 110,00 / Mq
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da piani attuativi già convenzionati	€ 110,00 / Mq
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale	€ 150,00 / Mq
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente ricettiva-ristorativa	€ 180,00 / Mq
Aree di salvaguardia (volume assegnato)	€ 125,00 / Mc
Aree agricole di salvaguardia (volume assegnato)	€ 125,00 / Mc
Verde urbano di salvaguardia*	€ 60,00 / Mc
Art. 35.3 e 36.3 NTA Piano delle Regole*	€ 125,00 / Mc

* limitatamente ai volumi edificabili così come identificati dalla concessione edilizia a decorrere dal rilascio della stessa

I Tecnici Comunali:

F.to Geom. Fulvio Benedetti
F.to Arch. Riccardo Bodei