



COMUNE DI PAITONE

Provincia di Brescia

Via Santa Giulia, 4

25080 Paitone (BS)

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 81 DEL 19/12/2017

Oggetto: **DETERMINAZIONE VALORE AREE EDIFICABILI AI FINI I.M.U. - Anno 2018**

ZONE P.G.T.	VALORE
Nuclei di antica formazione	€ 99,00 / Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzati da tipologia edilizia unifamiliare e/o bifamiliare	€ 112,50 / Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale caratterizzati da tipologia a blocco edilizio	€ 112,50 / Mc
Ambiti di riconversione di attività diverse dalla residenza a destinazione prevalentemente residenziale con tipologia edilizia unifamiliare e/o bifamiliare	€ 99,00 / Mc
Aree libere da edificare con destinazione residenziale con tipologia unifamiliare e/o bifamiliare e/o a blocco edilizio isolato	€ 112,50 / Mc
Ambiti di trasformazione residenziale	€ 112,50 / Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente residenziale interessati da piani attuativi già convenzionati	€ 112,50 / Mc
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva	€ 99,00 / Mq
Aree libere da edificare con destinazione prevalentemente produttiva	€ 99,00 / Mq
Ambiti di trasformazione produttivi	€ 99,00 / Mq
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da piani attuativi già convenzionati	€ 99,00 / Mq
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale	€ 135,00 / Mq
Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente ricettiva-ristorativa	€ 162,00 / Mq
Aree di salvaguardia (volume assegnato)	€ 112,50 / Mc
Aree agricole di salvaguardia (volume assegnato)	€ 112,50 / Mc
Verde urbano di salvaguardia*	€ 54,00 / Mc
Art. 35.3 e 36.3 NTA Piano delle Regole*	€ 112,50 / Mc

* limitatamente ai volumi edificabili così come identificati dalla concessione edilizia a decorrere dal rilascio della stessa