



COMUNE DI PAITONE
PROVINCIA DI BRESCIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 108 DEL 13/11/2025

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER IL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE E ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E IL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE - AGGIORNAMENTO INDICE ISTAT DEI PREZZI AL CONSUMO - ANNO 2026 |
|-----------------|--|

L'anno **duemilaventicinque** addì **tredecim** del mese di **Novembre** alle ore **18:30** nella Sala delle adunanze previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

| | | PRESENTE |
|-------------------|---------------|-----------------|
| ROMAGNOLI CORRADO | Sindaco | X |
| PIOVANELLI SERGIO | Vice Sindaco | X |
| CHIODI MARIANGELA | Assessore | X |
| | Totale | 3 |

Partecipa all'adunanza il **Segretario Comunale** Dott.ssa Vezzola Desiree il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Corrado Romagnoli nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera di Giunta N. 108 del 13/11/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER IL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE E ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E IL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE E DEGLI SPAZI APPARTENENTI AL DEMANIO O AL PATRIMONIO INDISPONIBILE, DESTINATI A MERCATI REALIZZATI ANCHE IN STRUTTURE ATTREZZATE – AGGIORNAMENTO INDICE ISTAT DEI PREZZI AL CONSUMO - ANNO 2026

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art. 1, commi da 816 a 836 della Legge 30.12.2019, con il quale è stato istituito, a decorrere dal 01 gennaio 2021, il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province, in sostituzione del canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e del canone per l'occupazione di spazi e aree pubbliche, comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e da regolamenti comunali e regionali;

Richiamato, altresì, l'art. 1, commi da 837 a 97 della medesima Legge, che ha demandato a comuni e città metropolitane, l'onere di istituire, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'art. 52 del D. Lgs. 446/1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

Dato atto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 31.03.2021 in relazione al combinato disposto dagli articoli 52 e 62 del D.lgs. 15 dicembre 1997, n. 446 e successive modificazioni, è stato istituito il nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi pubblici) con decorrenza dal 1° gennaio 2021 ed è stato approvato il relativo regolamento;

Visto l'art. 54 del D.lgs. 449/1997 che prevede l'approvazione da parte dei Comuni delle tariffe e dei prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione;

Visto, altresì, il combinato disposto di cui agli artt. 42 e 48 del D. lgs. 267/2000 per il quale, mentre la competenza relativa all'istituzione e all'ordinamento dei tributi e la disciplina generale delle tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi è attribuita al Consiglio Comunale, quella relativa alla quantificazione delle tariffe spetta alla Giunta Comunale;

Richiamata la circolare 2/DF del 22.11.2019 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, esplicativa dell'art. 15-bis del D. L. 30.04.2019, n. 34, convertito dalla legge 28.06.2019 n. 58, il quale definisce le modalità di attribuzione dell'efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge 296/2006 secondo cui: *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto*

dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Considerato che con deliberazione della Giunta Comunale:

- n. 32 del 09.04.2021 venivano approvate le tariffe del Canone Unico per l'anno 2021;
- n. 17 del 09.02.2022 venivano approvate le tariffe del Canone Unico per l'anno 2022;
- n. 6 del 10.01.2023 venivano approvate le tariffe del Canone Unico per l'anno 2023;
- n. 89 del 04.12.2023 venivano approvate le tariffe del Canone Unico per l'anno 2024;
- n. 96 del 11.12.2024 venivano approvate le tariffe del Canone Unico per l'anno 2025;

Ritenuto di procedere all'aggiornamento delle tariffe da applicare per l'anno 2026, in base agli indici ISTAT dei prezzi al consumo dell'anno precedente che è stato individuato nella misura del 10%;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile, reso dal Responsabile del Servizio del Servizio Finanziario;

Richiamato l'art. 151 del D. Lgs. 267/2000, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, il quale dispone che gli enti locali deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre;

Visti:

- il Regolamento Comunale per l'introduzione e l'applicazione, ex art. 1 della Legge 160/2019, del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e di occupazione del suolo pubblico, deliberato con atto del Consiglio Comunale n. 08 del 31.03.2021
- il Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, D. Lgs. 18.08.20000, n. 267 e s.m.i.;

Dato atto che l'organo competente a deliberare le tariffe relative al Canone Unico Patrimoniale è la Giunta Comunale.

Ritenuto necessario provvedere a dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto per poter procedere all'applicazione delle tariffe oggetto del presente atto.

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quali parte integrante del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990.
2. **DI AGGIORNARE** le tariffe per il Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e di occupazione del suolo pubblico, di cui alla Legge 160/2019, in base all'indice ISTAT dei prezzi al consumo, rilevato nella misura del 10% da applicare nell'anno 2026, come da tabelle allegate alla presente deliberazione (All. A) che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - a. Tariffe occupazione suolo
 - b. Tariffe esposizione pubblicitaria;

*(documento informatico firmato digitalmente ai sensi D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

3. **DI DARE ATTO** che le suddette tariffe si applicano con decorrenza dal 1° gennaio 2026;
4. **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.
5. **DI PUBBLICARE** la presente deliberazione ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. d), del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sul sito istituzionale dell'ente, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione di primo livello "Provvedimenti", sottosezione di secondo livello "Provvedimenti organi di indirizzo politico".
6. **DI DARE ATTO**, ai sensi del D.Lgs. 104/2010 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo pretorio o, in alternativa, entro 120 giorni al capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199 del 1971.

Successivamente, stante la necessità di provvedere con sollecitudine, in modo da poter procedere con gli adempimenti susseguenti

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con votazione favorevole unanime espressa in forma palese, per alzata di mano, da tutti i presenti aventi diritto;

DELIBERA

DI DICHIARARE, in relazione all'urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Approvato e sottoscritto.

*Il Sindaco
Corrado Romagnoli*

*Il Segretario Comunale
Dott.ssa Vezzola Desiree*

documento firmato digitalmente da Corrado Romagnoli.

21/11/2025

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

COMUNE DI Paitone
SCHEMA TARIFFE CANONE UNICO DIFFUSIONE MESSAGGI PUBBLICITARI

| | |
|------------------------------|--------|
| Tariffa standard annuale | € 30 |
| Tariffa standard giornaliera | € 0,60 |

Formula determinazione tariffa applicata:

[Tariffa Standard][Coefficiente Fattispecie Diffusione Messaggi Pubblicitari]*

| Fattispecie Esposizioni | Coefficiente | Tariffa annuale al mq |
|--|--------------|-----------------------|
| fino a 1 mq -Cat. Norm -Opaca | 0,52 | € 15,68 |
| da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Opaca | 0,63 | € 18,98 |
| da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Opaca | 0,94 | € 28,05 |
| sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Opaca | 1,25 | € 37,54 |
| fino a 1 mq -Cat. Norm. - Luminosa | 1,05 | € 31,35 |
| da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa | 1,25 | € 37,54 |
| da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Norm. - Luminosa | 1,57 | € 47,03 |
| sup. a 8,5 mq - Cat. Norm - Luminosa | 1,88 | € 56,52 |
| fino a 1 mq -Cat. Spec. - Opaca | | |
| da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Spec. - Opaca | | |
| da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Spec. - Opaca | | |
| sup. a 8,5 mq - Cat. Spec. - Opaca | | |
| fino a 1 mq -Cat. Spec. - Luminosa | | |
| da 1,5 mq fino a 5,5 mq -Cat. Spec. - Luminosa | | |
| da 5,5 mq a 8,5 mq -Cat. Spec. - Luminosa | | |
| sup. a 8,5 mq - Cat. Spec. - Luminosa | | |
| Display Proiezione Luminose -Cat. Norm (per ogni periodo di esposizione di quindici giorni o frazione) | 1,88 | € 56,52 |
| Display Proiezione Luminose -Cat. Spec. (per ogni periodo di esposizione di quindici giorni o frazione) | | |
| Automezzo Portata Utile Inferiore 30 qt | 2,73 | € 81,82 |
| Automezzo Portata Utile Superiore 30 qt | 4,09 | € 122,71 |
| Pubblicità effettuata mediante striscioni trasversali a vie o piazze - Tariffa applicata per ogni quindici giorni o frazione Cat.Norm. | 62,57 | € 37,54 |
| Pubblicità effettuata mediante striscioni trasversali a vie o piazze - Tariffa applicata per ogni quindici giorni o frazione Cat.Spec. | | |

Formula determinazione tariffa applicata:

[Tariffa Standard] [Coefficiente Pubbliche Affissioni]*

| Coefficiente Pubbliche Affissioni per i primi 10 giorni | Coefficiente | Tariffa annuale al mq |
|---|--------------|-----------------------|
| Affissioni Manifesto fno a 1 mq. | 3,44 | € 2,07 |
| Affissioni Manifesti oltre 1 mq. | 5,73 | € 3,44 |

Formula determinazione tariffa applicata:

[Tariffa Standard] [Coefficiente Volantinaggio]*

| Pubblicità effettuata mediante volantinaggio** | Coefficiente | Tariffa annuale al mq |
|--|--------------|-----------------------|
| Volantinaggio | 5,69 | € 3,41 |

Formula determinazione tariffa applicata:

[Tariffa Standard][Coefficiente Pubblicità Sonora]*

| Pubblicità effettuata mediante Pubblicità sonora** | Coefficiente | Tariffa annuale al mq |
|--|--------------|-----------------------|
| Pubblicità Sonora | 17,05 | € 10,23 |

**La tariffa viene applicata al giorno per persona / veicolo

SCHEMA TARIFFE CANONE UNICO OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

| | |
|------------------------------|--------|
| Tariffa standard annuale | € 30 |
| Tariffa standard giornaliera | € 0,60 |

Occupazioni Permanenti

| Fattispecie Occupazioni | Coeff | Tariffa Z1 | Coeff | Tariffa Z2 | Coeff | Tariffa Z3 |
|--|-------|------------|-------|------------|-------|------------|
| Occupazione Ordinaria del suolo comunale | 0,91 | € 27,50 | 0,74 | € 22,00 | - | - |
| Occupazione Ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti | 0,34 | € 10,32 | 0,34 | € 10,32 | - | - |
| Occupazione con tende fisse o retraibili | 0,28 | € 8,25 | 0,22 | € 6,60 | - | - |
| Occupazione Permanente con autovetture | 1,21 | € 36,21 | 0,97 | € 28,97 | - | - |
| Passi Carrabili da privati e soggetti a tassazione | 0,46 | € 13,75 | 0,36 | € 11,00 | - | - |
| Divieto di sosta indiscriminata | 0,09 | € 2,75 | 0,08 | € 2,20 | - | - |
| Passi costruiti direttamente dal comune | 0,46 | € 13,75 | 0,36 | € 11,00 | - | - |
| Accesso di impianti di distribuzione carburanti | 0,46 | € 13,75 | 0,36 | € 11,00 | - | - |

| Fattispecie Occupazioni | Coefficiente | Tariffa |
|----------------------------------|--------------|---------|
| Distributori automatici tabacchi | 0,72 | € 21,30 |
| Distributori di carburanti | 2,13 | € 63,91 |

Occupazioni Temporanee

| Fattispecie Occupazioni | Coeff | Tariffa Z1 | Coeff | Tariffa Z2 | Coeff | Tariffa Z3 |
|---|-------|------------|-------|------------|-------|------------|
| Occupazione Ordinaria del suolo comunale | 3,44 | € 2,07 | 2,75 | € 1,65 | - | - |
| Spazi sovrastanti e sottostanti il suolo comunale | 1,72 | € 1,03 | 1,38 | € 0,83 | - | - |
| Occupazione con tende e simili | 1,03 | € 0,62 | 0,83 | € 0,50 | - | - |
| Occupazione effettuata per fiere, festeggiamenti | 4,72 | € 2,84 | 3,78 | € 2,27 | - | - |
| Occupazioni Realizzate da Venditori Ambulanti | 1,72 | € 1,03 | 1,38 | € 0,83 | - | - |
| Installazione di Giochi e divertimenti | 0,69 | € 0,42 | 0,55 | € 0,33 | - | - |
| Autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate | 3,44 | € 2,07 | 2,75 | € 1,65 | - | - |
| Attività edilizia | 2,41 | € 1,44 | 1,93 | € 1,16 | - | - |
| Manifestazioni politiche, culturali | 0,69 | € 0,42 | 0,55 | € 0,33 | - | - |

Occupazioni Area Mercatale

| Fattispecie Occupazioni | Coefficiente | Tariffa Z1 |
|------------------------------|--------------|------------|
| Mercato cittadino ricorrente | 1,25 | € 0,75 |
| Mercato cittadino spunta | 16,67 | € 10,00 |

Riduzioni applicabili

| Fattispecie Occupazioni | Coefficiente Riduzione |
|---------------------------|------------------------|
| Riduzioni sono cumulabili | Si |
| Fino a 14 giorni | 1 |
| Da 15 a 30 giorni | 0,7 |
| Oltre 31 giorni | 0,5 |

| Coefficiente di Durata - Oraria (cumulabile) | Coefficiente Riduzione |
|--|------------------------|
| fino a 12 ore | 0,700 |
| oltre le 12 ore | 1,000 |